

VIVIENDAS INICIADAS 2019

COLEGIO OFICIAL APAREJADORES, ARQUITECTOS TECNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE

VIVIENDA NUEVA - DATOS TRIMESTRALES

AÑO 2019	CUARTO TRIMESTRE			
	N.Vdos	N.Viv.	PEM	M2
ALBATERA	1	1	133	330
ALCOY - BAÑERES	4	10	1.217	2.664
ALFAZ PI	3	3	778	1.333
ALGORFA - BENEJU	1	1	156	345
ALICANTE	10	105	9.001	23.881
ALMORADI - DOLORES	4	2	587	826
ALTEA	11	10	3.542	4.659
ASPE - HONDÓN	7	6	5.455	4.977
BENIDORM	6	213	24.704	42.861
BENISSA	6	6	1.270	2.200
BENITACHELL	5	9	869	1.611
BIAR - BENEJAMA				
BUSOT - AIGUES	3	2	434	616
BIGASTRO - JAC	2	2	307	506
CALLOSA SEG.				
CALPE	13	47	5.284	13.093
CAMPELLO	4	57	5.255	10.616
CASTALLA	1	0	639	637
CATRAL	3	3	538	840
COCONTAINA - MURO	4	4	584	1.147
COX	1	1	104	285
CREVILLENTE				
DENIA	4	4	1.080	1.321
ELCHE	12	85	5.388	14.647
ELDA	1	0	320	360
FINESTRAT	9	68	4.794	9.428
FORMENTERA-BENJOFAR	8	29	2.090	4.228
GUARDAMAR	1	1	102	182
IBI	1	15	733	2.325
JAVEA	36	68	11.417	16.421
LA NUCIA	3	3	300	781
LOS MONTESINOS				
MONFORTE	2	2	270	736
MONOVAR - LAROM	1	1	93	151
MUCHAMIEL	7	7	736	1.693
NOVELDA	4	2	620	1.207
ONDARA				
ONIL				
ORIHUELA	24	229	17.259	37.092
PEDREGUER - GATA	3	4	451	941
PEGO	2	2	183	518
PETRETER	1	1	80	193
PILAR HORADADA	10	113	4.600	9.960
PINOSO	7	6	804	1.534
POLOP - CALLOSA DE	7	13	852	1.361
RAFAL				
REDOVAN	1	1	113	305
ROJALES	13	26	2.043	3.900
SAN FULGENCIO-DAYA	6	11	1.093	1.717
SAN JUAN	2	51	3.962	6.764
SAN MIGUEL				
SAN VICENTE - AGOST	10	45	3.346	6.877
SANTA POLA - MARINA	2	19	464	1.334
SAX - SALINAS	2	0	190	274
TEULADA - MORAIRA	10	11	2.191	3.316
TIBI				
TORREVIEJA	9	139	15.771	35.280
VERGEL	1	10	730	1.008
VILLAJYOSA	1	0	1.712	3.403
VILLENA				
XIXONA-TORREMANZ				
OTROS MENORES	15	15	2.320	3.929
TOTAL	304	1.463	146.964	286.613
% Analizado	95,1%	99,0%	98,4%	98,6%

AÑO 2018 CUARTO TRIMESTRE			
N.Vdos	N.Viv.	PEM	M2
4	3	1.255	2.119
2	3	499	872
1	10	740	1.201
7	73	6.588	12.141
1	1	69	193
7	7	2.133	3.304
6	6	761	1.174
2	268	33.683	64.817
6	6	1.196	2.088
9	9	4.232	8.714
2	2	164	391
1	22	914	1.833
1	1	150	494
3	34	2.113	4.632
11	22	5.118	12.001
7	35	3.570	6.852
1	2	174	423
1	1	120	357
1	1	150	312
14	14	3.089	3.510
14	144	9.223	25.162
1	9	855	1.701
11	97	5.082	11.865
13	24	2.003	3.697
5	218	13.588	35.083
4	23	1.375	4.938
14	30	4.389	6.037
5	2	4.743	6.986
3	16	799	1.849
2	3	308	569
1	1	153	230
5	5	783	1.898
19	160	13.460	26.430
2	2	501	649
2	2	171	407
13	270	10.152	24.427
5	4	478	1.033
8	8	914	-1.068
1	4	271	603
1	1	234	545
11	20	2.695	4.922
18	60	3.947	8.306
1	48	3.946	7.391
3	7	634	1.341
5	9	1.036	1.879
3	21	1.260	4.175
2	1	137	231
13	16	3.048	4.988
22	350	18.950	46.918
2	7	800	1.122
2	2	130	309
17	17	2.126	3.793
315	2.101	174.909	365.844
94,6%	99,2%	98,8%	99,0%

Var. Interanual	
Prom.	N.Viv
S/D	S/D
0,0%	233,3%
50,0%	0,0%
0,0%	-90,0%
42,9%	43,8%
300,0%	100,0%
57,1%	42,9%
16,7%	0,0%
200,0%	-20,5%
0,0%	0,0%
-44,4%	0,0%
-100,0%	-100,0%
200,0%	-90,9%
100,0%	100,0%
-100,0%	-100,0%
18,2%	113,6%
-42,9%	62,9%
S/D	S/D
S/D	S/D
300,0%	100,0%
0,0%	0,0%
-100,0%	-100,0%
-71,4%	-71,4%
-14,3%	-41,0%
0,0%	-100,0%
-18,2%	-29,9%
-38,5%	20,8%
-80,0%	-99,5%
-75,0%	-34,8%
157,1%	126,7%
-40,0%	50,0%
-100,0%	-100,0%
0,0%	-33,3%
0,0%	0,0%
40,0%	40,0%
S/D	S/D
S/D	S/D
S/D	S/D
26,3%	43,1%
50,0%	100,0%
S/D	S/D
-50,0%	-50,0%
-23,1%	-58,1%
40,0%	50,0%
-12,5%	62,5%
-100,0%	-100,0%
0,0%	0,0%
18,2%	30,0%
-66,7%	-81,7%
100,0%	6,3%
-100,0%	-100,0%
100,0%	400,0%
-33,3%	-9,5%
0,0%	-100,0%
-23,1%	-31,3%
S/D	S/D
-59,1%	-60,3%
-50,0%	42,9%
S/D	S/D
-100,0%	-100,0%
S/D	S/D
-11,8%	-11,8%
-3,5%	-30,4%

(*) Presupuesto Ejecución Material en Miles de Euros

(**) Precio Unitario en PEM: Euros x m2 construido

VEGA BAJA	84	559	44.896	95.796	0	469
A. M. ALICANTE	33	265	22.300	49.831	0	448
A. M. ELCHE	14	104	5.852	15.981	0	366
MARINAS	120	471	60.157	104.255	0	577
RESTO	53	64	13.759	20.750	0	663
% VEGA BAJA	27,6%	38,2%	30,5%	33,4%		
% A. M. ALICANTE	10,9%	18,1%	15,2%	17,4%		
% A. M. ELCHE	4,6%	7,1%	4,0%	5,6%		
% MARINAS	39,5%	32,2%	40,9%	36,4%		
% RESTO	17,4%	4,4%	9,4%	7,2%		

116	1.177	69.925	160.998	0	434
25	170	15.923	30.161	0	528
18	166	10.633	29.649	0	359
106	491	69.427	125.885	0	552
50	97	9.001	19.151	0	470
36,8%	56,0%	40,0%	44,0%		
7,9%	8,1%	9,1%	8,2%		
5,7%	7,9%	6,1%	8,1%		
33,7%	23,4%	39,7%	34,4%		
15,9%	4,6%	5,1%	5,2%		

(1) ALICANTE, SAN JUAN, SAN VICENTE, CAMPELLO, AGOST, MUTXHAMEL

(2) ELCHE, SANTA POLA, CREVILLENTE