

VIVIENDAS INICIADAS 2019

COLEGIO OFICIAL APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE

jun-19

Viviendas	Visados
50,00%	50,00%

AÑO	2019 PRIMER SEMESTRE				Precio (**)
	N.Vdos	N.Viv	PEM (*)	M2	
ALBATERA	1	1	98	244	402
ALCOY - BANERES	1	1	77	268	287
ALFAZ PI	3	17	2.123	6.857	310
ALGORFA - BENEJU	3	38	1.909	3.719	513
ALICANTE	31	858	66.269	162.932	407
ALMORADI - DOLORES	10	21	1.532	3.593	426
ALTEA	12	44	5.344	10.468	511
ASPE - HONDÓN	9	9	749	1.151	651
BENDORM	1	1	402	475	846
BENISSA	14	8	8.896	20.042	444
BENITACHELL	29	145	7.879	17.526	450
BIAR - BENEJAMA	3	3	538	910	591
BUSOT - AIGUES	5	26	1.372	2.555	537
BIGASTRO - JAC	4	11	1.172	2.715	432
CALLOSA SEG.	3	4	511	881	580
CALPE	19	30	4.955	10.107	490
CAMPELLO	10	22	4.077	6.885	592
CASTALLA	2	2	231	645	358
CATRAL	9	9	727	1.789	406
COCENTAINA - MURO	3	3	193	603	320
COX-GRANJA	4	5	706	1.673	422
CREVILLENTE	1	1	280	487	575
DENIA	31	57	10.485	17.055	615
ELCHE	29	448	28.151	70.924	397
ELDA	7	22	2.556	5.139	497
FINESTRAT	30	143	19.275	37.461	515
FORMENTERA-BENJU	15	52	4.309	9.941	433
GUARDAMAR	8	198	12.286	26.643	461
IBI	2	4	278	1.022	272
JAVEA	30	36	9.381	12.379	758
LA NUCIA	5	22	3.459	6.057	571
LOS MONTESINOS	0	0	0	0	0
MONFORTE	2	2	161	308	523
MONOVAR - LAROM	4	3	512	844	607
MUCHAMIEL	14	24	2.461	5.145	478
NOVELDA	2	2	323	412	784
ONDARA	3	3	370	595	622
ONIL	1	1	97	270	359
ORIHUELA	46	562	41.316	83.103	497
PEDREGUER - GATA	5	4	872	1.400	623
PEGO	0	0	0	0	0
PETRETER	2	20	541	1.689	320
PILAR HORADADA	30	398	19.356	41.433	467
PINOSO	12	11	1.367	3.108	440
POLOP - CALLOSA DE	9	11	1.181	1.750	675
RAFAL	1	1	111	279	398
REDOVAN	1	1	205	409	501
ROJALES	25	220	18.914	38.202	495
SAN FULGENCIO DAYA	27	32	2.575	5.092	506
SAN JUAN	6	87	5.464	17.107	319
SAN MIGUEL	3	29	2.091	5.566	376
SAN VICENTE - AGOST	13	41	3.681	7.770	474
SANTA POLA - MARINA	9	37	7.157	16.657	430
SAX - SALINAS	5	4	448	991	452
TEULADA - MORAIRA	24	23	6.039	9.699	623
TIBI	0	0	0	0	0
TORREVEJIA	20	236	13.793	34.772	397
VERGEL	5	5	601	868	692
VILLAJOYOSA	5	55	10.351	9.572	1.081
VILLENA	8	8	1.703	4.397	387
XIXONA-TORREMANZ	0	0	0	0	0
OTROS MENORES	29	29	3.277	5.552	590
TOTAL	645	4.090	345.187	740.136	466
% Analizado	96%	99%	99%	99%	99%

AÑO	2019 (Extrapolado ANUAL)				
	N.Vdos	N.Viv	PEM (*)	M2	Precio (**)
ALBATERA	2	2	196	488	402
ALCOY / BANERES	2	2	154	536	287
ALFAZ PI	6	34	4.246	13.714	310
ALGORFA	6	76	3.818	7.438	513
ALICANTE	62	1.716	132.538	325.864	407
ALMORADI / DOL	20	42	3.064	7.186	426
ALTEA	24	88	10.688	20.936	511
ASPE	18	18	1.498	2.302	651
BENDORM	2	2	804	950	846
BENISSA	28	16	17.792	40.084	444
BENITACHELL	58	290	15.758	35.052	450
BIAR	6	6	1.076	1.820	591
BUSOT	10	52	2.744	5.110	537
BIGASTRO /JAC	8	22	2.344	5.430	432
CALLOSA SEG.	6	8	1.022	1.762	580
CALPE	38	60	9.910	20.214	490
CAMPELLO	20	44	8.154	13.770	592
CASTALLA	4	4	462	1.290	358
CATRAL	18	18	1.454	3.578	406
COCENTAINA	6	6	386	1.206	320
COX	8	10	1.412	3.346	422
CREVILLENTE	2	2	560	974	575
DENIA	62	114	20.970	34.110	615
ELCHE	58	896	56.302	141.848	397
ELDA	14	44	5.112	10.278	497
FINESTRAT	60	286	38.550	74.922	515
FORMENTERA	30	104	8.618	19.882	433
GUARDAMAR	16	396	24.572	53.286	461
IBI	4	8	556	2.044	272
JAVEA	60	72	18.762	24.758	758
LA NUCIA	10	44	6.918	12.114	571
LOS MONTESINOS	0	0	0	0	0
MONFORTE	4	4	322	616	523
MONOVAR/LAROM	8	6	1.024	1.688	607
MUCHAMIEL	28	48	4.922	10.290	478
NOVELDA	4	4	646	824	784
ONDARA	6	6	740	1.190	622
ONIL	2	2	194	540	359
ORIHUELA	92	1.124	82.632	166.206	497
PEDREGUER/GATA	10	8	1.744	2.800	623
PEGO	0	0	0	0	0
PETRETER	4	40	1.082	3.378	320
PILAR HORADADA	60	796	38.712	82.866	467
PINOSO	24	22	2.734	6.216	440
POLOP-CALLOS	18	22	2.362	3.500	675
RAFAL	2	2	222	558	398
REDOVAN	2	2	410	818	501
ROJALES	50	440	37.828	76.404	495
SAN FULGENCIO	54	64	5.150	10.184	506
SAN JUAN	12	174	10.928	34.214	319
SAN MIGUEL	6	58	4.182	11.132	376
SAN VTE/AGOST	26	82	7.382	15.540	474
SANTA POLA	18	74	14.314	33.314	430
SAX	10	8	896	1.982	452
TEULADA	48	46	12.078	19.398	623
TIBI	0	0	0	0	0
TORREVEJIA	40	472	27.586	69.544	397
VERGEL	10	10	1.202	1.736	692
VILLAJOYOSA	10	110	20.702	19.144	1.081
VILLENA	16	16	3.406	8.794	387
XIXONA-TORREM	0	0	0	0	0
OTROS MENORES	58	58	6.554	11.104	590
TOTAL	1.290	8.180	690.374	1.480.272	466
% Analizado	96%	99%	99%	99%	99%

Variac.2019-2018	Valor periodo/ valor total año ant				
	Prom.	N.Viv	Prom.	N.Viv	
-60,0%	-60,0%	20,0%	20,0%	0	
-81,8%	-86,7%	9,1%	6,7%	0	
-33,3%	142,9%	33,3%	121,4%	1	
500,0%	7500,0%	300,0%	3800,0%	1	
77,1%	120,3%	88,6%	110,1%	1	
66,7%	147,1%	83,3%	123,5%	1	
50,0%	417,6%	75,0%	258,8%	1	
0,0%	-5,3%	50,0%	47,4%	1	
-50,0%	-88,9%	25,0%	5,6%	0	
-17,6%	-52,9%	41,2%	23,5%	0	
346,2%	2130,8%	223,1%	1115,4%	1	
100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	1	
150,0%	940,0%	125,0%	520,0%	1	
100,0%	450,0%	100,0%	275,0%	0	
50,0%	-57,9%	21,1%	21,1%	0	
5,6%	-63,2%	52,8%	18,4%	0	
25,0%	-75,1%	62,5%	12,4%	0	
33,3%	33,3%	66,7%	66,7%	1	
#DIV/0!	#DIV/0!			1	
500,0%	500,0%	300,0%	300,0%	1	
-20,0%	-9,1%	40,0%	45,5%	1	
-60,0%	-85,7%	20,0%	7,1%	0	
158,3%	-49,3%	129,2%	25,3%	1	
81,3%	115,9%	90,6%	108,0%	1	
366,7%	22,2%	233,3%	61,1%	1	
140,0%	26,5%	120,0%	63,3%	1	
11,1%	73,3%	55,6%	86,7%	1	
-5,9%	50,0%	47,1%	75,0%	1	
-20,0%	-42,9%	40,0%	28,6%	1	
-1,6%	-40,0%	49,2%	30,0%	1	
400,0%	633,3%	250,0%	366,7%	1	
-100,0%	-100,0%	0,0%	0,0%	0	
-20,0%	-20,0%	40,0%	40,0%	1	
60,0%	-33,3%	80,0%	33,3%	1	
300,0%	585,7%	200,0%	342,9%	1	
-20,0%	-20,0%	40,0%	40,0%	1	
100,0%	50,0%	100,0%	75,0%	1	
#DIV/0!	#DIV/0!			1	
9,5%	2,2%	54,8%	51,1%	1	
-9,1%	-27,3%	45,5%	36,4%	1	
-100,0%	-100,0%	0,0%	0,0%	0	
-33,3%	566,7%	33,3%	333,3%	1	
17,6%	21,0%	58,8%	60,5%	1	
60,0%	46,7%	80,0%	73,3%	1	
5,9%	-21,4%	52,9%	39,3%	1	
-50,0%	-75,0%	25,0%	12,5%	0	
0,0%	0,0%	50,0%	50,0%	1	
25,0%	155,8%	62,5%	127,9%	1	
86,2%	77,8%	93,1%	88,9%	1	
100,0%	61,1%	100,0%	80,6%	1	
-25,0%	123,1%	37,5%	111,5%	1	
136,4%	26,2%	118,2%	63,1%	1	
38,5%	-76,8%	69,2%	11,6%	0	
66,7%	33,3%	83,3%	66,7%	1	
33,3%	-59,6%	66,7%	20,2%	0	
-100,0%	-100,0%	0,0%	0,0%	0	
-18,4%	-28,7%	40,8%	35,6%	1	
100,0%	-44,4%	100,0%	27,8%	1	
11,1%	-57,2%	55,6%	21,4%	0	
433,3%	433,3%	266,7%	266,7%	1	
#DIV/0!	#DIV/0!			1	
65,7%	-1,7%	82,9%	49,2%	1	
41,0%	27,5%	70,5%	63,8%	1	

AÑO	2.018				
	N.Vdos	N.Viv	PEM (*)	M2	Precio (**)
ALBATERA	3	3	461	1.078	428
ALCOY - BANERES	14	31	4.448	8.390	530
ALFAZ PI	9	13	2.827	4.798	589
ALGORFA - BENEJU	9	58	23.242	7.113	3.268
ALICANTE	48	1.105	85.853	217.460	395
ALMORADI - DOLORES	16	23	2.700	6.188	436
ALTEA	25	60	9.307	15.966	583
ASPE - HONDÓN	27	26	3.212	5.663	567
BENDORM	19	382	47.076	93.850	502
BENISSA	22	22	4.578	8.068	567
BENITACHELL	27	27	6.560	12.653	518
BIAR - BENEJAMA	3	3	371	850	436
BUSOT - AIGUES	10	47	2.739	5.213	525
BIGASTRO - JAC	4	4	464	1.600	290
CALLOSA SEG.	4	35	2.250	5.115	440
CALPE	36	71	14.008	27.027	518
CAMPELLO	15	176	12.458	28.715	434
CASTALLA	1	1	105	372	282
CATRAL	10	12	878	1.981	443
COCENTAINA - MURO	8	8	1.491	3.272	456
COX-GRANJA	9	9	1.072	2.653	404
CREVILLENTE	4	3	502	1.406	357
DENIA	31	267	19.382	38.645	502
ELCHE	52	314	22.794	70.275	324
ELDA	8	22	2.676	5.211	514
FINESTRAT	41	231	23.403	40.392	579
FORMENTERA-BENJU	37	116	8.393	16.466	510
GUARDAMAR	16	485	29.635	71.549	414
IBI	11	54	3.105		