

										Viviendas	Visados					
										100,00%	100,00%					
VIVIENDA NUEVA - DATOS TRIMESTRALES															Var. intertrimestral	
AÑO 2018	CUARTO TRIMESTRE				TERCER TRIMESTRE											
	N.Vdos	N.Viv.	PEM	M2	N.Vdos	N.Viv.	PEM	M2	Precio (**)			Prom.	N.Viv			
ALBATERA					1	1	150	412	364			-100,0%	-100,0%			
ALCOY - BAÑERES	4	3	1.255	2.119	2	2	152	477	319			100,0%	50,0%			
ALFAZ PI	2	3	499	872	1	3	691	1.090	634			100,0%	0,0%			
ALGORFA - BENEJU	1	10	740	1.201	2	23	20.629	2.249	9.173			-50,0%	-56,5%			
ALICANTE	7	73	6.588	12.141	10	231	17.017	41.604	409			-30,0%	-68,4%			
ALMORADI - DOLORES	1	1	69	193	5	5	890	2.303	386			-80,0%	-80,0%			
ALTEA	7	7	2.133	3.304	3	3	849	1.267	670			133,3%	133,3%			
ASPE - HONDÓN	6	6	761	1.174	5	5	555	1.037	535			20,0%	20,0%			
BENIDORM	2	268	33.683	64.817	5	27	2.563	4.233	605			-60,0%	892,6%			
BENISSA	6	6	1.196	2.088	4	4	774	1.318	587			50,0%	50,0%			
BENITACHELL	9	9	4.232	8.714	2	1	275	589	467			350,0%	800,0%			
BIAR - BENEJAMA	2	2	164	391	1	1	207	459	451			100,0%	100,0%			
BUSOT - AIGUES	1	22	914	1.833	7	22	1.544	2.842	543			-85,7%	0,0%			
BIGASTRO - JAC	1	1	150	494	2	2	240	972	247			-50,0%	-50,0%			
CALLOSA SEG.	3	34	2.113	4.632	1	1	137	483	284			200,0%	3300,0%			
CALPE	11	22	5.118	12.001	9	8	2.027	3.202	633			22,2%	175,0%			
CAMPELLO	7	35	3.570	6.852	2	78	4.934	12.360	399			250,0%	-55,1%			
CASTALLA									0			S/D	S/D			
CATRAL					1	1	117	237	494			-100,0%	-100,0%			
COCENTAINA - MURO	1	2	174	423	2	2	440	996	442			-50,0%	0,0%			
COX	1	1	120	357	2	2	190	398	477			-50,0%	-50,0%			
CREVILLENTE	1	1	150	312	1	0	141	493	286			0,0%	S/D			
DENIA	14	14	3.089	3.510	2	2	290	416	697			600,0%	600,0%			
ELCHE	14	144	9.223	25.162	9	73	5.271	16.737	315			55,6%	97,3%			
ELDA	1	9	855	1.701	3	5	887	1.313	676			-66,7%	80,0%			
FINESTRAT	11	97	5.082	11.865	7	18	2.022	4.112	492			57,1%	438,9%			
FORMENTERA-BENJIO	13	24	2.003	3.697	8	40	2.664	5.454	488			62,5%	-40,0%			
GUARDAMAR	5	218	13.588	35.083	3	74	4.422	9.187	481			66,7%	194,6%			
IBI	4	23	1.375	4.938	4	28	1.376	6.231	221			0,0%	-17,9%			
JAVEA	14	30	4.389	6.037	13	35	5.137	8.672	592			7,7%	-14,3%			
LA NUCIA	5	2	4.743	6.986	2	2	289	994	291			150,0%	0,0%			
LOS MONTESINOS	3	16	799	1.849	1	1	60	122	492			200,0%	1500,0%			
MONFORTE	2	3	308	569	6	5	609	949	642			-66,7%	-40,0%			
MONOVAR - LAROM	1	1	153	230	2	2	278	433	642			-50,0%	-50,0%			
MUCHAMIEL	5	5	783	1.898	3	20	1.901	5.628	338			66,7%	-75,0%			
NOVELDA					1	1	197	212	929			-100,0%	-100,0%			
ONDARA									0			S/D	S/D			
ONIL									0			S/D	S/D			
ORIHUELA	19	160	13.460	26.430	28	258	18.850	36.282	520			-32,1%	-38,0%			
PEDREGUER - GATA	2	2	501	649	3	3	643	1.169	550			-33,3%	-33,3%			
PEGO					2	2	248	442	561			-100,0%	-100,0%			
PETREER	2	2	171	407	3	3	295	635	465			-33,3%	-33,3%			
PILAR HORADADA	13	270	10.152	24.427	13	151	7.391	15.100	489			0,0%	78,8%			
PINOSO	5	4	478	1.033	1	1	74	145	510			400,0%	300,0%			
POLOP - CALLOSA DE	8	8	914	-1.068	7	31	2.516	6.126	411			14,3%	-74,2%			
RAFAL	1	4	271	603					0			S/D	S/D			
REDOVAN	1	1	234	545					0			S/D	S/D			
ROJALES	11	20	2.695	4.922	5	5	618	1.265	489			120,0%	300,0%			
SAN FULGENCIO-DAYA	18	60	3.947	8.306	8	26	1.599	3.655	437			125,0%	130,8%			
SAN JUAN	1	48	3.946	7.391	3	30	2.232	7.927	282			-66,7%	60,0%			
SAN MIGUEL	3	7	634	1.341	4	16	1.083	2.305	470			-25,0%	-56,3%			
SAN VICENTE - AGOST	5	9	1.036	1.879	7	45	3.254	11.955	272			-28,6%	-80,0%			
SANTA POLA - MARINA	3	21	1.260	4.175	2	5	632	1.226	515			50,0%	320,0%			
SAX - SALINAS	2	1	137	231					0			S/D	S/D			
TEULADA - MORAIRA	13	16	3.048	4.988	2	2	291	487	598			550,0%	700,0%			
TIBI									0			S/D	S/D			
TORREVIEJA	22	350	18.950	46.918	17	193	8.809	21.425	411			29,4%	81,3%			
VERGEL	2	7	800	1.122	2	2	160	252	635			0,0%	250,0%			
VILLAJOYOSA					1	7	693	801	865			-100,0%	-100,0%			
VILLENA	2	2	130	309					0			S/D	S/D			
XIXONA-TORREMANZ									0			S/D	S/D			
OTROS MENORES	17	17	2.126	3.793	4	4	445	658	676			325,0%	325,0%			
TOTAL	315	2.101	174.909	365.844	244	1.512	129.758	251.336				29,1%	39,0%			
% Analizado	94,6%	99,2%	98,8%	99,0%	98,4%	99,7%	99,7%	99,7%								
(*) Presupuesto Ejecución Material en Miles de Euros																
(**) Precio Unitario en PEM: Euros x m2 construido																
VEGA BAJA	116	1.177	69.925	160.998	0	434	101	799	67.849	101.849	666	14,9%	47,3%			
A. M. ALICANTE	25	170	15.923	30.161	0	528	25	404	29.338	79.474	369	0,0%	-57,9%			
A. M. ELCHE	18	166	10.633	29.649	0	359	12	78	6.044	18.456	327	50,0%	112,8%			
MARINAS	106	491	69.427	125.885	0	552	65	150	19.468	35.170	554	63,1%	227,3%			
RESTO	50	97	9.001	19.151	0	470	41	81	7.059	16.387	431	22,0%	19,8%			
% VEGA BAJA	36,8%	56,0%	40,0%	44,0%	41,4%	52,8%	52,3%	40,5%								
% A. M. ALICANTE	7,9%	8,1%	9,1%	8,2%	10,2%	26,7%	22,6%	31,6%								
% A. M. ELCHE	5,7%	7,9%	6,1%	8,1%	4,9%	5,2%	4,7%	7,3%								
% MARINAS	33,7%	23,4%	39,7%	34,4%	26,6%	9,9%	15,0%	14,0%								
%RESTO	15,9%	4,6%	5,1%	5,2%	16,8%	5,4%	5,4%	6,5%								

(1) ALICANTE, SAN JUAN, SAN VICENTE, CAMPELLO, AGOST, MUTXHAMEL

(2) ELCHE, SANTA POLA, CREVILLENTE